

# 湖北省财政厅文件

鄂财综发〔2021〕11号

## 省财政厅关于提前下达2022年部分中央 财政城镇保障性安居工程补助资金的通知

财政局：

根据《中央财政城镇保障性安居工程专项资金管理办法》（财综〔2019〕31号）和财政部《关于提前下达2022年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（财综〔2021〕47号），现提前下达你地2022年部分中央财政城镇保障性安居工程资金 万元，其中：用于城市棚户区改造 万元，用于老旧小区改造 万元，用于租赁住房保障 万元，并就有关事项通知如下：

一、资金请列入2022年政府收支分类科目1100258“住房保障共同财政事权转移支付收入”科目，该项资金使用时，按

用途分别填列 2022 年政府收支分类科目 2210103 “棚户区改造”、2210107 “保障性住房租金补贴”、2210108 “老旧小区改造”科目，通过 2022 年省与市县财政年终结算办理。

二、该项资金待 2022 年预算年度开始后，按规定程序拨付使用，专项用于城市棚户区改造、向符合条件的在市场租赁住房的保障家庭发放租赁补贴，城镇老旧小区改造。

三、请你地按照《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》（中发〔2018〕34 号）的要求，加强绩效目标管理，做好绩效运行监控和绩效评价，确保财政资金安全有效。

- 附件：1. 湖北省提前下达 2022 年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表
2. 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于租赁住房保障绩效目标表
3. 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城镇老旧小区改造绩效目标表
4. 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城市棚户区改造绩效目标表



## 湖北省提前下达2022年部分中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表

单位：万元

地区	租赁补贴	棚户区改造	城镇老旧小区改造	此次提前下达资金数
合 计	10362	18225	167809	196396
一、武汉市	3876	11704	27650	43230
市本级	3876	8871	27012	39759
江夏区		2141	93	2234
蔡甸区		692	279	971
新洲区				
黄陂区			266	266
二、黄石市	240	2667	20392	23299
市本级	109	2667	17666	20442
大冶市	34		1944	1978
阳新县	97		782	879
三、十堰市	221		12376	12597
市本级	27		6611	6638
郧阳区			496	496
丹江口市			799	799
其中：武当山			182	182
郧西县			1215	1215
竹山县			1262	1262
竹溪县	97		919	1016
房 县	97		1074	1171
四、荆州市	776	2061	13708	16545
市本级	78	1506	5785	7369
荆州区			1725	1725
江陵县	24			24
松滋市	165		769	934
公安县	97	555	2081	2733

2022年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于租赁住房保障区域绩效目标表

单位：万元、套、户

类别 地区	下达资金	产出指标							效益指标		满意度指标	
		数量指标			质量指标	时效指标			社会效益指标		服务对象满意度指标	
		筹集保障性租赁住房	筹集公租房	住房保障家庭租赁补贴	验收合格率(%)	开工目标完成率(%)	基本建成目标完成率(%)	补贴发放目标完成率(%)	分配入住率(%)	已保家庭户数占应保家庭户数比率(%)	城镇低收入住房困难家庭满意度(%)	新市民、青年人满意度(%)
合计					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
一、武汉市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
市本级					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
江夏区					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
蔡甸区					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
新洲区					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
黄陂区					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
二、黄石市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
市本级					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
大冶市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
阳新县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
三、十堰市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
市本级					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
郧阳区					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
丹江口市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
其中：武当山					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
郧西县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
竹山县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
竹溪县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
房县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
四、荆州市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
市本级					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
荆州区					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
江陵县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
松滋市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
公安县					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
石首市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
监利市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
洪湖市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%
五、宜昌市					100%	100%	100%	100%	≥60%	≥80%	≥80%	≥80%

2022年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城镇老旧小区改造区域绩效目标表

单位：户、套、个、万平方米、栋、万元

类别 地区	下达资金	产出指标					效益指标	满意度指标	
		数量指标				质量指标	时效指标	社会效益指标	服务对象满意度指标
		改造面积	改造户数	改造楼栋数	改造小区数	验收合格率	开工目标完成率	群众居住条件是否改善	老旧小区居民满意度(%)
合计						100%	100%	是	≥80%
一、武汉市						100%	100%	是	≥80%
市本级						100%	100%	是	≥80%
江夏区						100%	100%	是	≥80%
蔡甸区						100%	100%	是	≥80%
新洲区						100%	100%	是	≥80%
黄陂区						100%	100%	是	≥80%
二、黄石市						100%	100%	是	≥80%
市本级						100%	100%	是	≥80%
大冶市						100%	100%	是	≥80%
阳新县						100%	100%	是	≥80%
三、十堰市						100%	100%	是	≥80%
市本级						100%	100%	是	≥80%
郧阳区						100%	100%	是	≥80%
丹江口市						100%	100%	是	≥80%
其中：武当山						100%	100%	是	≥80%
郧西县						100%	100%	是	≥80%
竹山县						100%	100%	是	≥80%
竹溪县						100%	100%	是	≥80%
房县						100%	100%	是	≥80%
四、荆州市						100%	100%	是	≥80%
市本级						100%	100%	是	≥80%
荆州区						100%	100%	是	≥80%
江陵县						100%	100%	是	≥80%
松滋市						100%	100%	是	≥80%
公安县						100%	100%	是	≥80%

## 2022年中央财政城镇保障性安居工程补助资金用于城市棚户区改造 区域绩效目标表

单位：万元、套、户

类别 地区	下达资金	产出指标				效益指标	满意度指标
		数量指标	质量指标	时效指标		社会效益指标	服务对象满意度指标
		棚户区改造	验收合格率 (%)	开工目标完 成率 (%)	基本建成目 标完成率 (%)	分配入住率 (%)	棚户区改造 被拆迁居民 满意度 (%)
合计			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
一、武汉市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
市本级			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
江夏区			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
蔡甸区			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
新洲区			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
黄陂区			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
二、黄石市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
市本级			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
大冶市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
阳新县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
三、十堰市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
市本级			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
郧阳区			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
丹江口市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
其中：武当山			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
郧西县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
竹山县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
竹溪县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
房县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
四、荆州市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
市本级			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
荆州区			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
江陵县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
松滋市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
公安县			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
石首市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%
监利市			100%	100%	100%	≥ 60%	≥ 80%